

# 売地 (建築条件付)

# 西馬橋相川町

価格

1,886万円  
~2,080万円

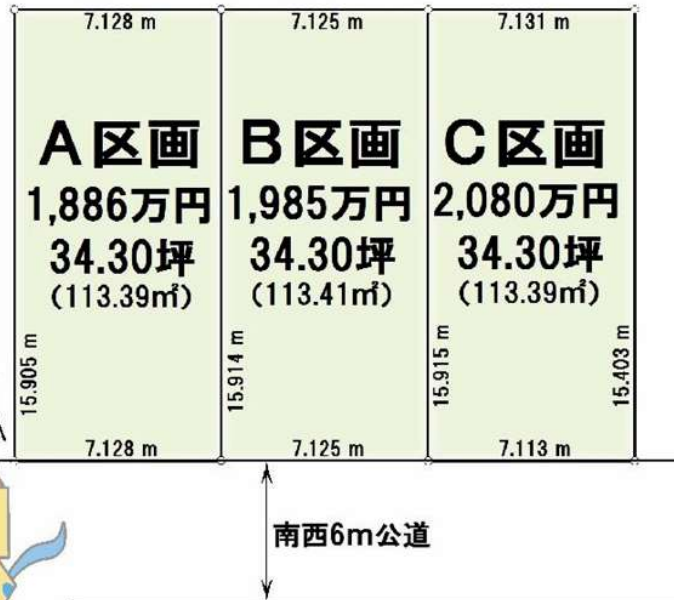
常磐緩行線「馬橋」駅徒歩14分

長期優良住宅仕様  
地震に強い(耐震等級3)  
全室無垢フローリング

## ONE'S CUBO

☆スーパーハローマート徒歩6分

☆南西6M公道!!



《物件概要》

■所在/千葉県松戸市西馬橋相川町167番地  
他 ■交通/千代田線常磐緩行線「馬橋」駅徒歩14分  
■用途地域/第一種低層地域 ■建ぺい率/50% ■容積率/100% ■土地権利/所有権  
■地目/畑、現況宅地 ■接道/南西6m公道 ■現況/更地 ■設備/東京電力、都市ガス、本下水、公営水道 ■取引形態/売主

■備考/・建築条件付

※土地売買契約後、一定期間内に売主もしくは指定された建築業者との間で住宅の建築請負契約を締結して頂く事を条件として販売します。土地売買契約後、建築設計の協議をして頂きますが、3ヶ月以内にこの請負契約が成立しない場合には、土地売買契約は白紙となり、売主は受領した金銭を全額無条件で返還します。

★カーナビ表示 松戸市西馬橋相川町167

ワンズキューボに関しては詳しくは当社にお問合せください。カタログあります。

区画図

### ～ライフインフォメーション～

- 馬橋小学校 約970m(徒歩13分)
- 新松戸南中学校 約995m(徒歩13分)
- 相川公園 約219m(徒歩3分)

- 馬橋西保育所 約203m(徒歩3分)
- ゆめのみ保育園 約764m(徒歩10分)
- いわさき第二幼稚園 約1053m(徒歩14分)

- ハローマート 約430m(徒歩6分)
- くすりの福太郎 約623m(徒歩8分)
- 松戸馬橋西郵便局 約539m(徒歩7分)

※図面と現況が異なる場合は現況を優先させていただきます。



CENTURY 21

みのり開発 松戸店

宅建業/千葉県知事(8)第8884号 建設業/千葉県知事(般-26)第30090号  
(社)千葉県宅地建物取引業協会会員 (社)全国宅地建物取引業保証協会会員

センチュリー21の加盟店は、すべて独立・自営です。

TEL 047-368-1511  
FAX 047-362-0696

<http://www.c21minori-bai-bai.jp>

〒270-2241 千葉県松戸市松戸新田425-4

定休日:毎週水曜日



【取引態様:売主】

土地・戸建・マンション  
積極買取中!!

【MAP】